

Letto, approvato e sottoscritto:



COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA
Provincia di Bari

Il Segretario Generale

F.to
Dott. Pasquale Mazzone

Il Sindaco

F.to
Francesco Ventola

SI ATTESTA

che la presente deliberazione, così come risulta dagli atti d'ufficio:

è stata affissa a questo Albo Pretorio il 09 NOV. 2007 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124 – comma 1 – D.Lgs. n. 267/2000 (n. 2047 Reg. Pub.), giusta relazione del messo comunale Sig. Decorato Michele.

Dal Palazzo di Città, li 09 NOV. 2007

**IL CAPO SERVIZIO
SEGRETERIA – AA.GG.**
F.to Rag. Vincenzo Curci

è stata resa prontamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – D.Lgs. n. 267/2000

è divenuta esecutiva il _____ decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134 – comma 3 – D.Lgs. n. 267/2000).

Dal Palazzo di Città, li _____

**IL CAPO SERVIZIO
SEGRETERIA – AA.GG.**
F.to Rag. Vincenzo Curci

COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Canosa di Puglia _____

**IL CAPO SERVIZIO
SEGRETERIA – AA.GG.**
Rag. Vincenzo Curci

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 133

OGGETTO: INDIZIONE DI QUATTRO CONCORSI DI IDEE – INDIRIZZI

SETTORE: EDILIZIA E ATTIVITA' PRODUTTIVE

IL DIRIGENTE DI SETTORE

Per quanto concerne la regolarità tecnica sulla proposta di questa deliberazione ha espresso il parere: **FAVOREVOLE**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZE

Per quanto concerne la regolarità contabile sulla proposta di questa deliberazione ha espresso il parere: **FAVOREVOLE**

IL SEGRETARIO GENERALE

Esprime il parere di conformità ai sensi dell'art. 97 – comma 2 – del D.Lgs. n. 267/2000: **FAVOREVOLE**

L'anno **duemilasette**, il giorno diciotto del mese di ottobre, alle ore 12,30 e seguenti, in Canosa di Puglia, nella sede municipale, previo avviso del Sig. SINDACO, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Francesco **VENTOLA** Sindaco **P**

Marisa **ROSA** V. Sindaco **P**

Nicola **CASAMASSIMA** Assessore **P**

Pasquale **DI GIACOMO** Assessore **P**

Michele **MARCOVECCHIO** Assessore **P**

Nunzio **PINNELLI** Assessore **P**

Giuseppe **SCARINGELLA** Assessore **P**

Anna Maria Rosaria **TODISCO** Assessore **P**

Daniela **TRAVISANI** Assessore **P**

Michele **VITRANI** Assessore **P**

Assiste il Segretario Generale dott. Pasquale Mazzone
Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, ha dichiarato aperta la seduta.

Il Sindaco, Francesco VENTOLA, propone l'adozione del seguente provvedimento:

PREMESSO che il programma del Sindaco, fatto proprio da questa Amministrazione, ha tra i suoi obiettivi:

- *adeguare il vigente Piano Regolatore Generale alle leggi regionali nn. 20 e 21 attraverso l'approvazione del Piano Urbanistico Generale (PUG) che consentirà di snellire tutte le procedure inerenti l'applicazione e l'attuazione del piano stesso;*
- *ripensare e disegnare l'area della città anche in funzione della costituenda sesta Provincia senza peraltro stravolgere il vigente PRG.*

In tale ottica la G.C. con proprio atto ha emanato gli indirizzi per la redazione del PUG, incaricando il Dirigente del Settore Edilizia ed Attività Produttive della redazione del nuovo strumento urbanistico.

L'Amministrazione comunale di pari passo intende sostenere, con interventi pubblici sinergici qualificati, le trasformazioni fisiche delle aree più degradate; detta attività di rigenerazione urbanistica tesa ad un miglioramento della qualità urbanistica di alcune aree dell'abitato poste in corrispondenza delle vie di accesso alla città anche per maggiore tutela e sicurezza della circolazione veicolare e pedonale verrà attuata, per quanto possibile, con il coinvolgimento di soggetti pubblici istituzionali (Stato, Regione Puglia, ANAS, Amministrazione Provinciale, ecc.) e di soggetti privati (imprese singole e/o associate, consorzi di imprese, ecc.).

Fra gli interventi urbanistici più immediati necessitanti di adeguata sistemazione, da recepire nel redigendo PUG, si segnalano quelli legati agli ingressi alla città, alla riqualificazione dell'area compresa fra via Balilla/via Corsica e la zona Canosa Alta, alla sistemazione urbana dell'area limitata da via Bovio, via Fabrizio Rossi e via De Gasperi nonché di quella compresa fra via Muzio Scevola, via Marconi e via Kennedy.

Di contro, non meno importanza ricopre la sistemazione urbanistica di Borgo Loconia; in particolare, detta sistemazione dovrà riguardare la riqualificazione del tessuto costruito, la cucitura della attuale zona edificata con la limitrofa area di espansione e la relativa proposta di lottizzazione.

Al fine di recepire proposte progettuali che vedano il coinvolgimento di professionisti provenienti da altre realtà ed esperienze, si ritiene opportuno indire per la sistemazione e riqualificazione urbanistica delle aree, i seguenti quattro bandi di "CONCORSO DI IDEE":

- 1) Sistemazione e riqualificazione urbanistica degli ingressi alla città:
 - ✓ Appia Traiana via Cerignola;
 - ✓ Via Barletta S.S. n 93;
 - ✓ Via Corsica;
- 2) Piano di riqualificazione dell'area compresa fra via Balilla/via Corsica e la zona di Canosa alta;
- 3) Piano di sistemazione urbana dell'area limitata da via Bovio, via Fabrizio Rossi e via De Gasperi nonché di quella compresa fra via Muzio Scevola, via Marconi e via Kennedy;
- 4) Piano di riqualificazione del tessuto edilizio costruito classificato dal vigente PRG come zona B1 da integrarsi con limitrofa zona di espansione, classificata dal vigente PRG come zona C3, la relativa proposta di lottizzazione in località Loconia;

RITENUTO che debba provvedersi, in conformità alla modalità sopra riportate, alla indizione dei quattro "Concorsi di Idee" mettendo a disposizione del Dirigente del Settore Edilizia ed Attività Produttive la somma di € 50.000,00 nell'apposito Peg che a tal fine viene integrato;

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica, reso dal dirigente del Settore Edilizia ed Attività Produttive, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.L.gs. 267/2000;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica/contabile, reso dal dirigente del Settore economico e finanziario, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.L.gs. 267/2000;

VISTO il parere di conformità a norma dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 267/2000 reso dal Segretario Generale;

VISTA la delibera n. 37 del 5 luglio 2007 di assegnazione del Peg ai Dirigenti;

RICHIAMATO l'art. 48 del D. Lgs. 267/2000 e ritenuto nella specie sussistere la competenza residuale della Giunta, in ragione della pregressa e coerente attività provvedimentale e in considerazione della discrezionalità generale esercitata, strettamente connessa al programma politico che esorbita le competenze dirigenziali;

Ad unanimità di voti espressi in forma palese

DELIBERA

- 1) **APPROVARE** la narrativa parte integrale e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **AFFIDARE** all'ing. Mario Maggio, Dirigente del Settore Edilizia e Attività Produttive di questo Comune, l'incarico di responsabile del procedimento per la indizione dei seguenti "CONCORSI DI IDEE":
 - Sistemazione e riqualificazione urbanistica degli ingressi alla città:
 - ⇒ Appia Traiana via Cerignola;
 - ⇒ Via Barletta S.S. n 93;
 - ⇒ Via Corsica;
 - Piano di riqualificazione dell'area compresa fra via Balilla/via Corsica e la zona di Canosa alta;
 - Piano di sistemazione urbana dell'area limitata da via Bovio, via Fabrizio Rossi e via de Gasperi nonché di quella compresa fra via Muzio Scevola, via Marconi e via Kennedy;
 - Piano di riqualificazione del tessuto edilizio classificato dal vigente PRG come zona B1, da integrarsi nella limitrofa zona di espansione, identificata come zona "C3" in località Loconia;
- 3) **ASSEGNARE** al medesimo Dirigente la somma di € 50.000,00, utilizzando le risorse previste al cap. 3260 gestione residui ed avvalendosi dei fondi di cui all'art. 3 comma 2 della L.R. 23/12/2003 n. 28 in attuazione del D.L. 30/09/2003 n. 269 integrando a tal fine il Peg.;
- 4) **DETERMINARE** l'assegnazione dei premi così come segue: € 5.000,00 (euro cinquemila/00) al primo classificato, € 3.000,00 (euro tremila/00) al secondo classificato e € 2.000,00 (euro duemila/00) al terzo classificato;
- 5) **DICHIARARE** ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000, il presente atto immediatamente eseguibile.